

MILANO VIA CIMABUE 5

Immerso nel verde, stabile con servizio di portineria e ascensore. Abitazione completamente arredata al piano 9° doppia esposizione, di recente ristrutturazione, composta da: soggiorno, una camera da letto, cucina abitabile attrezzata, ripostiglio. Riscaldamento centralizzato, acqua calda e condizionamento autonomi. Contratto di locazione uso abitazione transitorio di 12/18 mesi

Classe energetica APE – C, IPE 110,76 KWh/mqa

MODALITA' di PAGAMENTO

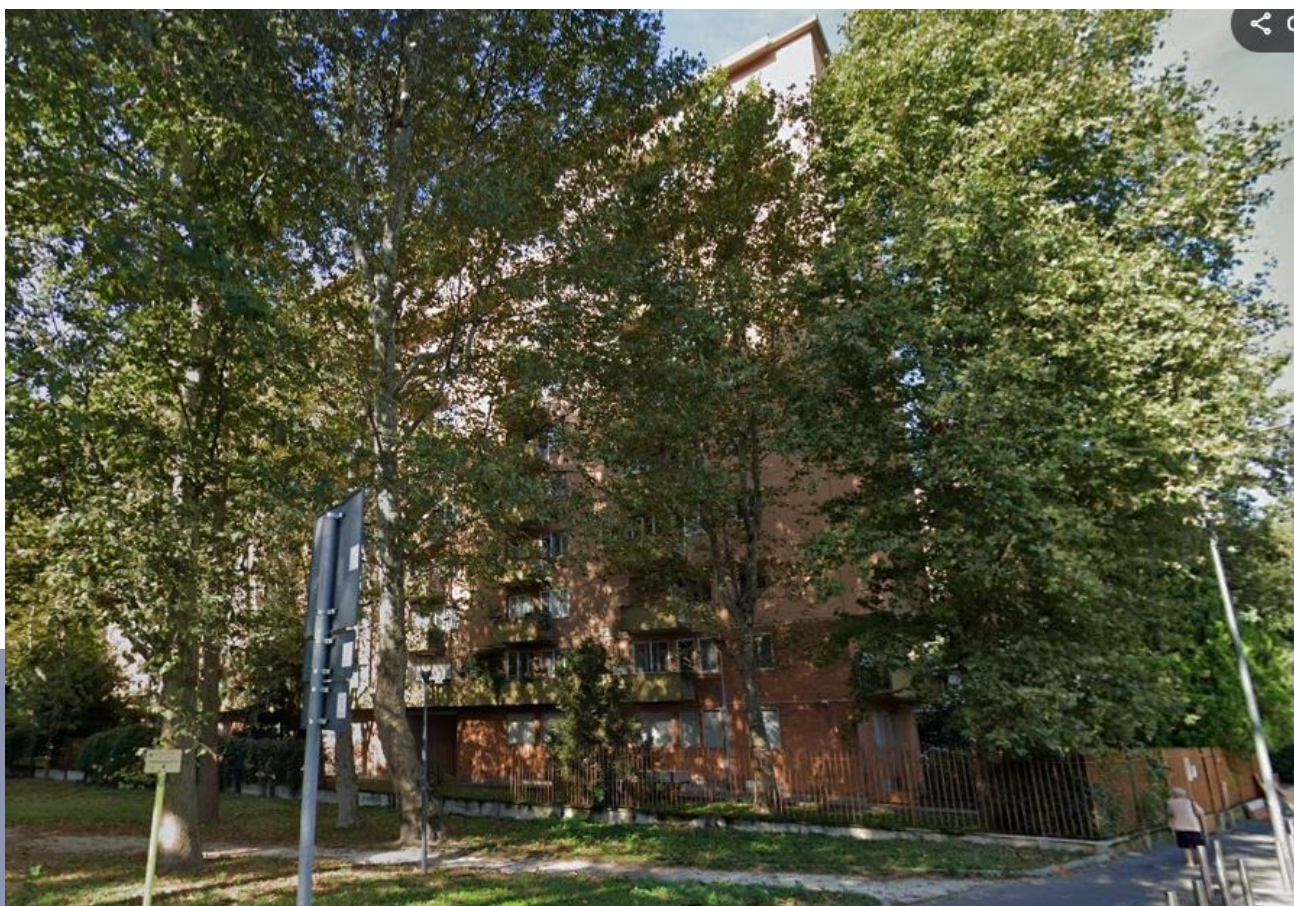
Canone Annuo euro 14.400,00 più spese condominiali euro 3.600,00. all'anno

Alla firma del contratto di locazione e consegna delle chiavi, dovranno essere versate :

- **Tre mensilità anticipate di affitto EURO 4.500,00**
- **Tre mensilità a titolo di deposito cauzionale EURO 3.600,00**

Compenso Agenzia I.V.A. compresa **euro 1.728,00: + I.V.A al 22%**

registrazione del contratto pari al 2% del canone di locazione da suddividere con la proprietà in parti uguali e bolli a totale carico del conduttore. Gratuita con l'applicazione della Cedolare Secca.



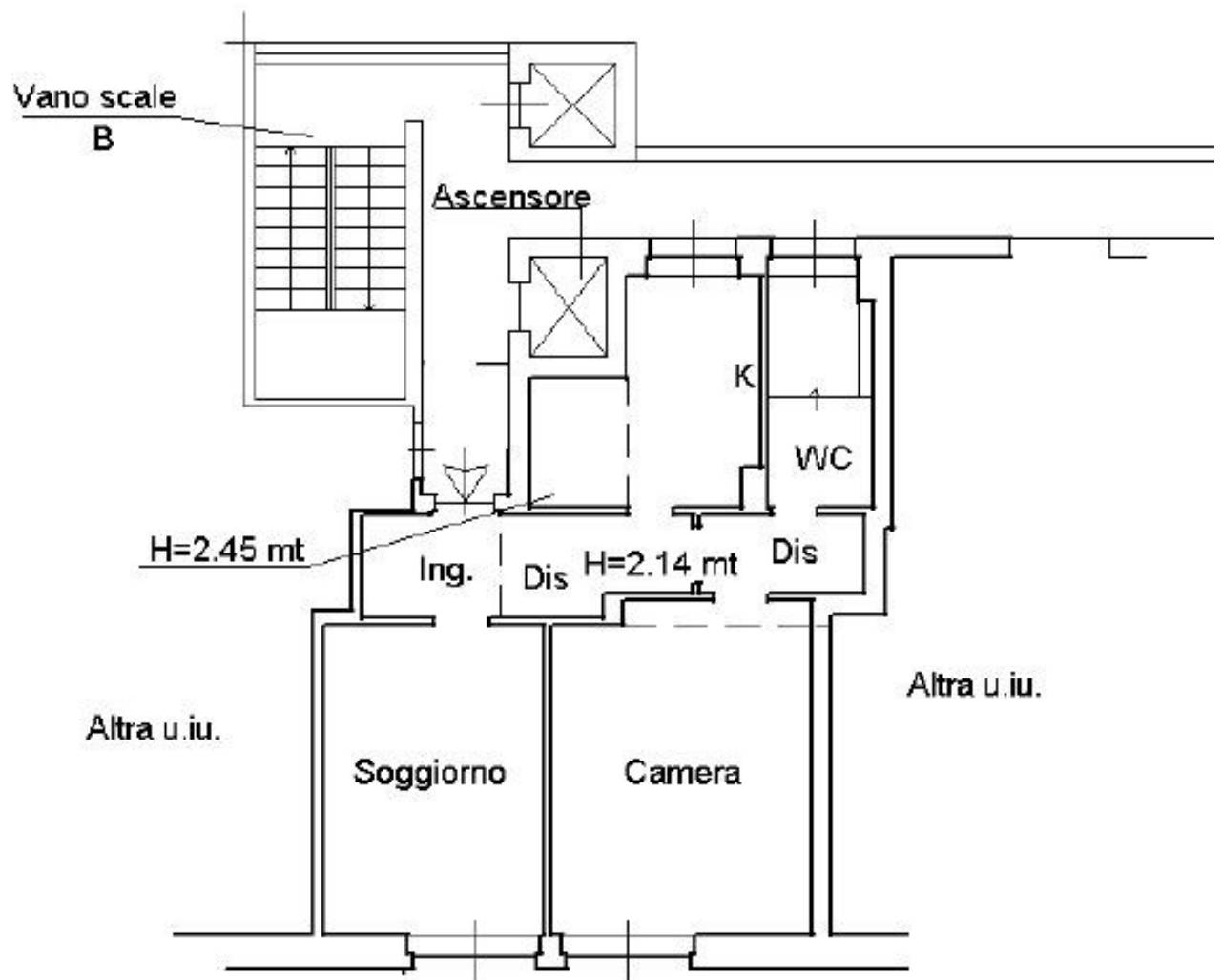
VIA PALERMO, 18 — 20121 MILANO TEL. +39026551889 . FAX 3902653951

WWW.STUDIO-MIGLIAVACCA.IT—IMMOBILIAREMIGLIAVACCA@VIRGILIO.IT P.I.V.A. 05950430966

Piano Nono

Scala B

H=2.80 mt



Affaccio su
Mapp. 52