

MM BUONARROTI TRILOCALE CON VISTA CITY LIFE E TERRAZZINO via Tiziano 21

In uno stabile signorile con servizio di portineria e doppio ascensore, proponiamo al quarto piano una residenza luminosa e silenziosa. L'appartamento vanta una privilegiata **esposizione angolare** con affacci interni aperti sul verde condominiale e sull'iconico skyline di **City Life**.

La soluzione, caratterizzata da ampie vetrate nel soggiorno, si compone di doppio ingresso, salone con accesso al terrazzino loggiato, cucina abitabile arredata, due camere da letto doppi servizi e ripostiglio. Dotato di aria condizionata e impianto centralizzato di riscaldamento. Una dimora che coniuga la tranquillità del giardino alla modernità di uno dei quartieri più ricercati di Milano. Contratto di locazione uso abitazione con canone libero (art. 2, comma 1, legge 431/98) di quattro anni rinnovabili

MODALITA' di PAGAMENTO

canone annuo euro 20.400,00 più spese condominiali euro 5.000,00

Classe energetica E, IPE 196,77 kWh/mqa

Alla firma del contratto di locazione e consegna delle chiavi, dovranno essere versate :

- **Tre** mensilità anticipate di affitto
- **Tre** mensilità a titolo di deposito cauzionale

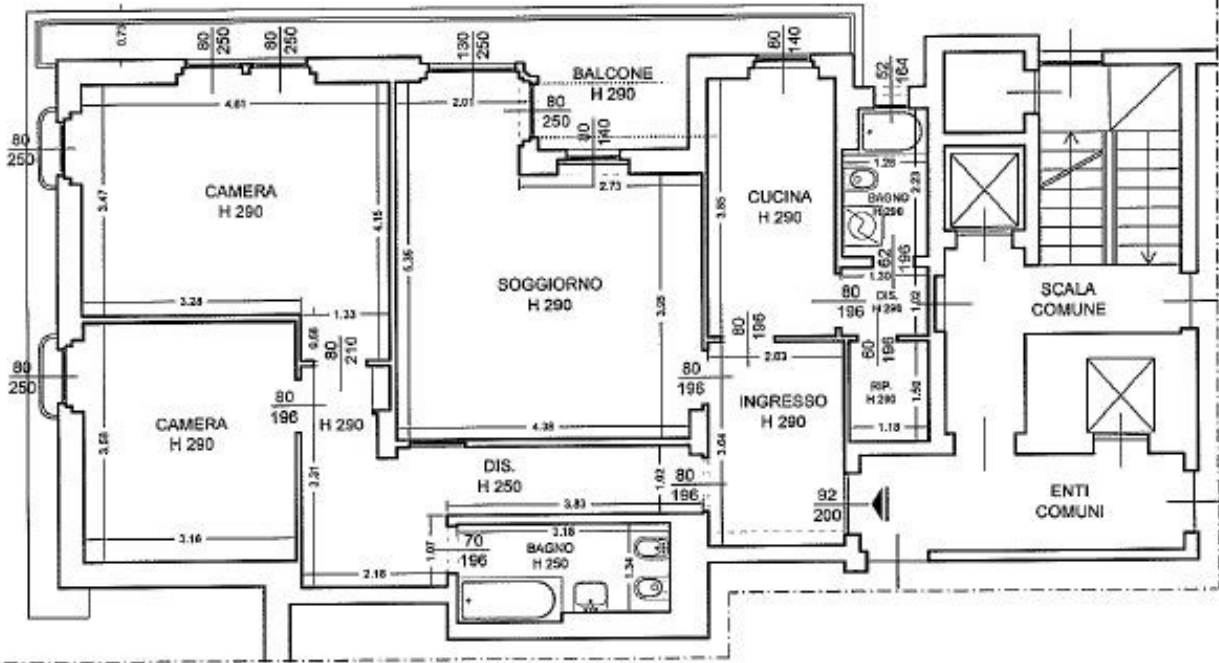
12% più I.V.A. sul canone del primo anno di locazione quale mediazione per agenzia





CORTILE COMUNE

CORTILE COMUNE



ALTRA PROPRIETA'

