

Via FRUA 21/8

Elegante abitazione in stabile residenziale, del 1968 con servizio di portineria, doppio ascensore, giardini condominiali .Appartamento da ristrutturare, al piano 3, tripla esposizione, composta da :Tripla soggiorno , cucina con spazio office, 3 camere , lavanderia 3 bagni, due balconate un terzo balcone di servizio veranda-
to Box. Cantina al piano interrato. Riscaldamento centralizzato, acqua calda centralizzata. Spese condominiali Euro **9.000,00** annue salvo conguaglio

APE Classe E fabbisogno primario 188,72 k Wh/m2a

Richiesta Euro **1.500.000,00** Rendita catastale euro 1.1859,24

Compenso per intermediazione per agenzia **3%** più I.V.A

ONERI FISCALI PER L'ACQUISTO DI UN'ABITAZIONE

Alla firma dell'atto notarile usufruendo dell' agevolazione "PRIMA CASA"

verranno versati i seguenti importi direttamente al notaio rogante:

Tassa di Registro al 2% sulla rendita catastale oltre imposta ipotecaria e catastale



