

MILANO Metrò DE AMICIS, Corso GENOVA 9

In stabile signorile anni '40 con servizio di portineria, ascensore. Mansarda al piano 6° esposizione interna, composta da : soggiorno con terrazzino esposto sul cortile, angolo cottura, camera da letto, bagno con ripostiglio. Riscaldamento e acqua calda, impianto di condizionamento autonomi. Classe energetica F, IPE 265,88 KWh/mq. Contratto di locazione uso abitazione con canone libero (art. 2, comma 1, legge 431/98).

MODALITA' di PAGAMENTO

canone annuo **euro 14.400,00** oltre spese condominiali annue di **euro 2.600,00** salvo conguaglio.

Alla firma del contratto di locazione e consegna delle chiavi:

Referenze dei Conduttori e dovranno essere versate

Tre mensilità anticipate di affitto **Euro 4.250,00**

Tre mensilità a titolo di deposito cauzionale **Euro 3.600,00** .

Compenso intermediazione Agenzia **Euro 1.756,80** compresa I.V.A. al 22%



PIANO 6°

PART. 121

