

MILANO VIA EUSTACHI 50

Stabile primi '900 della Vecchia Milano ristrutturato con servizio di portineria a mezza giornata e ascensore, bilocale arredato al piano quarto, composto da : soggiorno con cucina a vista arredata, camera matrimoniale, bagno. Riscaldamento centralizzato a radiatori .

Contratto di locazione uso abitazione con canone libero (art. 2, comma 1, legge 431/98).

Applicazione della **CEDOLARE SECCA**, Classe energetica APE – E, IPE 128,00 KWh/mqa

MODALITA' di PAGAMENTO

canone annuo euro 15.600,00 spese condominiali Annue euro 1.800,00.

Alla firma del contratto di locazione e consegna delle chiavi, dovranno essere versate :

- **Tre mensilità anticipate di affitto EURO 4.350,00**
- **Tre mensilità a titolo di deposito cauzionale EURO 3.900,00**

Compenso Agenzia I.V.A. compresa **EURO 1.903.20**

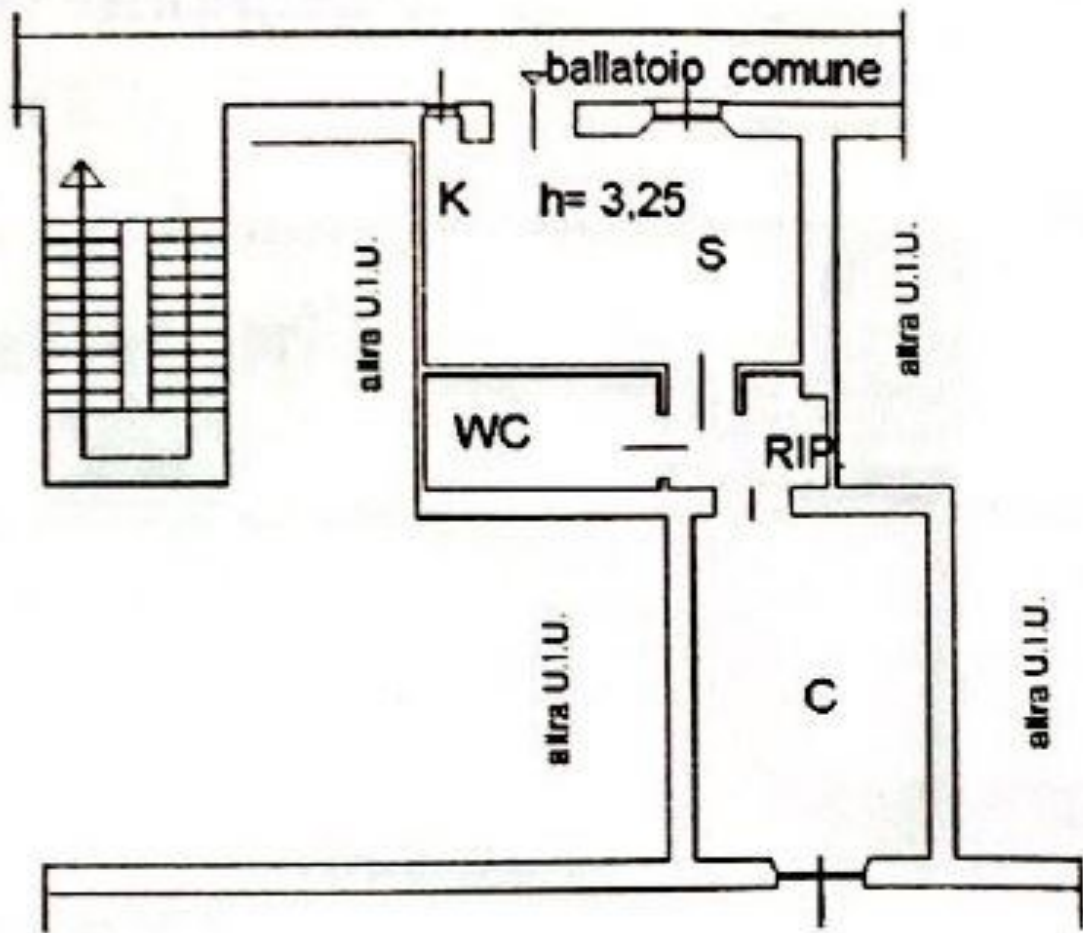
registrazione del contratto pari al 2% del canone di locazione da suddividere con la proprietà in parti uguali e bolli a totale carico del conduttore. Gratuita con l'applicazione della Cedolare Secca.



VIA PALERMO, 18 — 20121 MILANO TEL. +39026551889 . FAX 3902653951

WWW.STUDIO-MIGLIAVACCA.IT—IMMOBILIAREMIGLIAVACCA@VIRGILIO.IT P.I.V.A. 05950430966

cortile comune



cortile comune